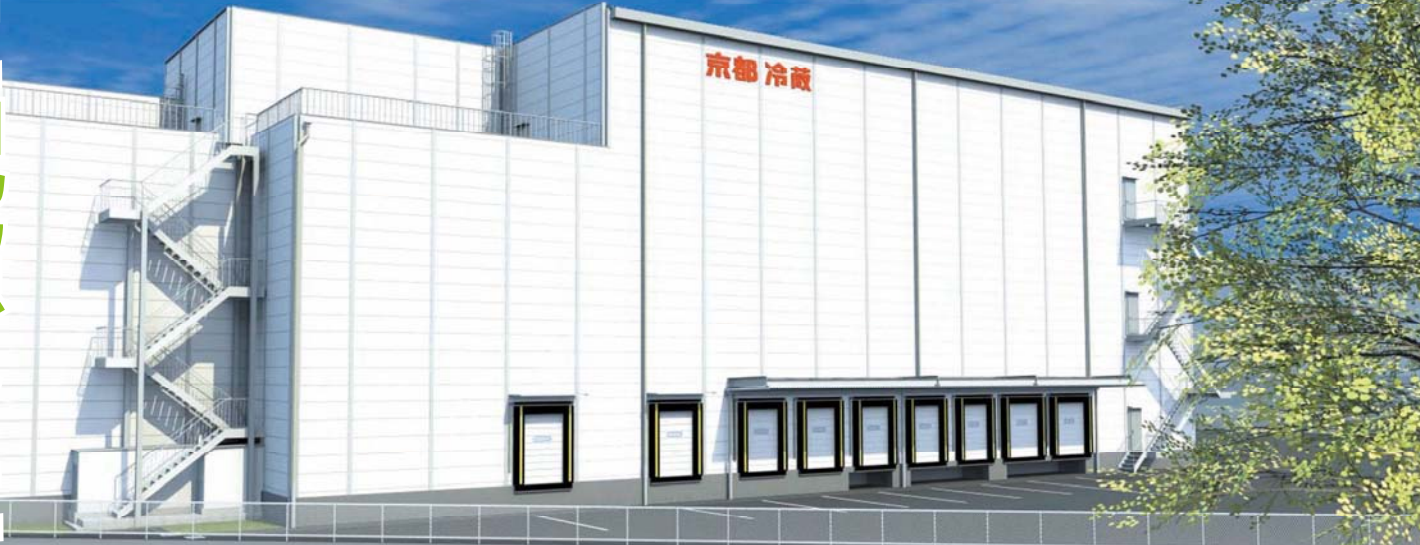


2010年10月1日営業開始予定!

環境に配慮した次世代型の冷蔵倉庫増設。



今回新たに建築した冷蔵倉庫は設計段階から環境に配慮した次世代型の冷蔵倉庫です。省エネで地球環境にもやさしいノンフロン冷媒の冷凍機を採用し、冷気漏れを遮断するエアシャッターを導入しました。またヒートアイランド現象の緩和や景観の向上にも繋がる緑化システムも採用しました。

1 ノンフロン冷媒の導入

京都・滋賀地区の冷蔵倉庫業界で初の冷凍機システムを導入。アンモニアと二酸化炭素を使用したノンフロン冷媒は、オゾン層破壊係数ゼロ・地球温暖化係数1以下といった環境にやさしい冷凍機です。

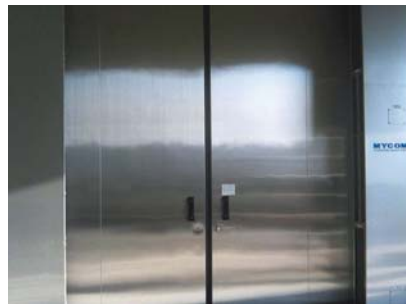
※冷凍機 (NewTon3000)



2 エアシャッターの導入

扉開閉時の冷気漏れを遮断するエアシャッターは、熱の平均遮断効果率75%を実現。冷凍機の稼働時間の軽減だけでなく庫内商品の品質保持に寄与する目的も兼ねています。

※横吹き循環流型エアシャッター(サーモシャッター)



3 緑化システムの導入

天然芝に必要な育成水の77%貯水トレーに溜めた雨水でまかない水を有効利用します。また自動灌水システムを導入し継続的な緑化にも配慮しました。緑地によって地表面の温度上昇を低減する効果や直下階の天井温度を下げる効果もあります。



建築概要

■ 建築面積	1,251.12m ² (378.46坪)
■ 延床面積	3,292.01m ² (995.83坪)
1F 総面積	1,242.86m ² (375.96坪)
冷蔵庫(+5℃)	1,096.39m ² (331.66坪)
搬送機類	33.41m ² (10.11坪)
庇、東側外部階段	113.06m ² (34.20坪)
2F 総面積	1,129.80m ² (341.76坪)
荷捌場(+5℃)	146.81m ² (44.41坪)
冷凍庫(-25℃)	949.58m ² (287.25坪)
搬送機類	33.41m ² (10.11坪)
3F 総面積	919.35m ² (278.10坪)
荷捌場(+5℃)	146.81m ² (44.41坪)
冷凍庫(-25℃)	703.13m ² (212.70坪)
搬送機類	33.41m ² (10.11坪)
事務所	36.00m ² (10.89坪)



大阪・神戸・滋賀・奈良へ絶好のロケーション

新時代到来。第二京阪道路の開通によりますます便利になりました。



会社概要

(H22年3月31日現在)

- 商号 株式会社京都冷蔵
- 本社 〒613-0035
京都府久世郡久御山町下津屋北野11-1
TEL.0774-41-7161 FAX.0774-43-7744
- 設立 昭和31年(1956年)8月
- 資本金 壹億円
- 年商 1,618百万(平成21年3月期)
- 従業員数 71人
- 役員
代表取締役 高橋莞爾
常務取締役 高橋和宏
取締役 高橋史郎
取締役 高橋純一
取締役 杉岡 仁
監査役 高橋勝美
- 主要取引先銀行 三菱東京UFJ銀行
みずほ銀行
りそな銀行
京都銀行
京都中央信用金庫
近畿大阪銀行 他

- 主要取引先 <メーカー>
京都やま六、協同乳業、丸永製菓、明治乳業、明治屋食品工場、神戸屋、日本食研、ノムラフーズ、若菜、やまひろ、イフジ産業、栄屋乳業、タカラ物流システム、アイガー
- <チェーンストア>
ファミリーマート、平和堂、西洋フードコンパスグループ
- <商社卸売業>
伊藤忠商事、ファミリーコーポレーション、ユニバーサルフード
- <工場、センター賃貸>
シダックスデリカクリエイツ、アサヒフーズ、アイステーション、キューソー流通システム、菱食、ディ・ティ・ネクスト、旭食品、アイガー
(敬称略・順不同)
- 業務内容 営業冷蔵倉庫業
物流センター業務(3温度帯対応)
賃貸業務(貸倉庫等・食品工場・ギフトセンター)
第1種貨物運送事業
- 敷地面積 39,600m²(12,000坪)
- 冷蔵設備 F級 83,918m³(33,567トン)
C級 3,466m³(1,386トン)
計 87,384m³(34,953トン)
- グループ企業 株式会社アイガー